

시 방 서

(강원대병원 맘모실 공사)

2023. 08. 08.

1. 공사개요

가. 공사 명 : 강원대병원 맘모 장비도입에 따른 공사

나. 공사범위:

1) 맘모실

－ 맘모실 인테리어 공사 (바닥재 교체, 벽체 인테리어 필름 작업, 전등 교체 등)

다. 공사 기간: 착공 후 9일

라. 공사 장소 : 강원대병원 맘모실

2. 일반사항

가. 적용범위

- 1) 본 시방서는 강원대병원 맘모실 인테리어공사를 시행하는데 적용한다.
- 2) 본 시방서에 기재되지 않은 사항은 건설교통부 제정 건축 표준 시방서에 준한다.

나. 관련법규

- 1) 본 공사는 관련 제 법령 및 규정에 위배됨이 없이 시공하여야 한다.
- 2) 본 공사는 본 시방서, 도면 및 별도 제시한 사항에 따라야 한다.

다. 감독원

본 시방서에서 감독원이라 함은 병원장이 임명한 담당자 및 대리자를 말한다.

라. 현장대리인

도급자는 도급자를 대리하는 현장대리인을 공사기술에 대한 제반지식과 경험이 풍부한 자를 선정하여야 하며 본 공사가 완공될 때까지 모든 업무를 책임 담당케 하여야 한다.

마. 경미한 변경

- 1) 도급자는 현장 사정상 기기 및 자재의 설계변경 또는 공법 등의 사소한 변경에 의해 발생하는 증감을 감독원의 지시에 의하고 이에 따른 도급공사 금액을 증액 하지 아니한다.
- 2) 그 범위는 도급금액의 2%로 한다.

바. 자재

- 1) 모든 자재는 신품으로 K.S 규격품 이어야하고 시공 전 감독원의 검수를 받아야 한다.
- 2) 주요 마감재는 하자보수용으로 확보하여야 하며 전체물량의 2%로 한다.

사. 하자

본 공사하자보수기간은 준공 후 1년으로 한다.

아. 검사

본 공사는 공사완료 즉시 감독원의 검사에 합격하여야 본 공사가 준공한 것으로 본다.

자. 기타

- 1) 본 공사 시공자는 제반사고등에 대하여 필요한 조치를 충분히 취하여야 하며 이로 인해 야기되는 민, 형사상의 모든 문제에 대한 책임은 본 시공자 책임 하에 배상 또는 해결하여야 한다.
- 2) 기타 중요한 사항의 의문점은 감독자와 협의 후 시행하고 임의시공은 인정하지 아니한다.
- 3) 공사 중 발생하는 잔재물은 관련법규에 근거하여 규정에 맞게 도급자 부담으로 처리한다.
- 4) 병원 내에서 행해지는 공사이므로 공사로 인하여 내원 환자 및 차량에 지장이 없도록 대책과 대안을 수립하여 시행되어야 한다.
- 5) 공사시공 중 발생한 노무자 안전 관리 등 제반 사항에 대하여는 사전에 필요한 조치를 취하여야하며 이로 야기되는 민, 형사상 모든 문제는 시공자 책임 하에 해결한다.

3. 주변정리

- 가. 시공 후 주변정리는 전체적인 조화 및 기존시설과 동일하도록 정리하고 쓰레기 등 잡자재의 잔재는 감독관의 확인 후에 외부로 반출한다.
- 나. 공사 중 또는 후에 발생하는 폐기물 및 쓰레기는 지체없이 반출하여야 하며 처리에 필요한 비용은 도급자가 부담한다.(관련법규에 근거한 폐기물 처리 확인증 제출)

4. 자 재

공사에 필요한 자재는 별도의 지시가 없는 한 KS규격 제품이상의 신품자재 사용을 원칙으로 하며 학회 및 협회의 인정품 이상으로 한다.

5. 현장대리인

도급자를 대리하는 현장대리인은 공사착공과 동시에 현장에 상주하여야 하며, 공사전반에 관해 책임시공을 할 수 있는 자이어야 한다.

6. 공사일반사항

- 가. 공사의 설계, 시공방법 및 시공절차는 상호 협의함을 원칙으로 한다.
- 나. 공사의 설계, 시공 중 병원의 방침 및 변경사항에 대한 적용은 특별한 사유가 없는 한 설계 및 시공에 이를 반영하며, 이때 공사비의 증감은 없다.
- 다. 공사에 소요되는 모든 재료의 재질과 규격은 KS 인증품 및 이에 준하는 것으로 하며, 시공전 병원 감독원의 확인을 받은 제품을 사용 한다.
- 라. 공사에 필요한 수도, 전기등은 병원이 공급한다.
- 마. 설계도와 시방서와의 내용이 상이할 시에는 감독원의 지시에 따르고 시공상의 경미한 변경은 상호 협의 후, 도급금액의 2% 이내에서는 무상으로 시공한다.
- 바. 시공자는 본 공사를 착공하기 전 제작도면 등을 제출하여 병원의 승인을 받은 후 공사에 착공하여야 한다. 기타 매입 부분이나 감독원이 지정한 공사 부위에 대해서도 미리 도면을 제출하여 승인을 받은 후 시공한다.
- 사. 시공사는 공사가 완료되면 감독원이 입회하에 시운전을 행하여 완전함을 입증한 후 병원에 인계하며, 이날을 공사의 준공일로 간주한다. 준공 후에는 준공도면을 제출한다.
- 아. 1차 전원공사는 시공사에서 시행한다.

7. 설계, 시공지침

가. 사용되는 모든 재질은 용도에 맞게 최고의 품질을 사용한다.

나. 시설은 사용시의 편리성, 안정성, 유지보수의 용이성, 경제성 등을 기본요건으로 한다.

다. 시공 중에 진료에 차질을 최소화하며 안전사고 등에 철저히 대비를 하여야 한다.

8. 설계 및 시공시방

여기에 명시된 사항은 기본지침의 범위에 해당하는 것으로 실제 설계 및 시공과정에서 동급 이상으로 조절될 수 있으나, 근거와 이유 없이 질적 저하를 초래하거나, 변경 또는 축소해서는 안 된다. 비록 동급이상이라 할지라도 감독원의 승인을 득한 후 시공하여야 한다.

가. 가설 및 철거공사

1) 공사장 출입구에는 발털이 시트를 배치하고 수시로 청소를 한다.

2) 공사현장은 매일 현장정리 정돈을 철저히 하여, 안전사고에 만전을 기하고, 다음 공정작업에 차질이 없도록 한다.

나. 건 축

1) 벽체

① 각 자재는 KS규격 또는 동급 품 이상이어야 한다.

② 페인트, 인테리어 필름 등의 색상은 사용자 측과 협의 하여 먼저 샘플을 제출하고 승인을 득한 후에 마무리한다.

다. 전기공사

1) 공사 관리

① 시공사는 현장을 반드시 확인하여야 하며 장비의 운용에 필요한 부대공사(전력간선 포설, 분전반 제작.설치, 실내 인테리어 등)를 시행하여야 하며, 관련도면을 제출하여 병원 시설팀의 승인받아야 한다.

② 전기설비기술기준령과 내선규정에 의하며, 시공 중 문제 발생시 전기안전관리자와 반드시 협의한다.

③ 전기공사 관련 시공은 최소한 아래의 내용을 준수하여야 한다.

* 실내 노출배관의 경우 미관을 고려, 시공 후 마감재와 동일하게 처리하여야 한다.

* 등기구 및 기구류(스위치, 콘센트 등)는 병원에 설치된 것과 동일한 것을 사용하여야 한다.

(등기구는 LED로 설치)

- * 모든 자재는 신품으로 KS규격품 등의 동등한 제품 이상 이어야 하고 그 밖의 준용기준에 적합한 표준품 이상으로 한다.
- * 공사에 사용되는 모든케이블은 KS규격품 난연성 케이블을 사용하며, CD관을 사용할 때는 난연성 CD관을 사용한다.
- * 모든 자재는 시공 전 감독관의 검수를 받아야 한다.

라. 바닥재 공사

- ① 공사부분의 바닥재는 데코타일 시공한다(디자인 및 색상 추후 협의)
- ② 철거된 바닥 부분 등 각종 크랙과 홈은 메우고 유성물질, 기름, 페인트, 왁스 및 이물질은 사전에 제거한 후 시공한다.
- ③ 바닥 깔기공사는 공정상 천정 공사가 완료된 상태에서 시공하도록 한다.
- ④ 바닥의 건조 상태를 확인 후 습기 잔존 시 건조시간을 확보 후 시공토록 한다.

마. 기타공사

- ① 케이블 덕트는 알루미늄 덕트로 시공한다.